

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                    |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                 | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アルカディア 0101号室                                          |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市片倉町1168-8                                       |      |              |
| 交通       | 横浜線 片倉駅 徒歩8分<br>京王高尾線 京王片倉駅 徒歩16分                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                 |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                            |      |              |
| 専有面積     | 44.47㎡                                                 | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 1995年3月20日                                             | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                   |      |              |
| 設備       | 3点給湯,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャッター,シャワー付洗面台 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円                                  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料賃料総額の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/ |      |              |
| 備考       |                                                        |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000005549

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |