

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 9,000円 |

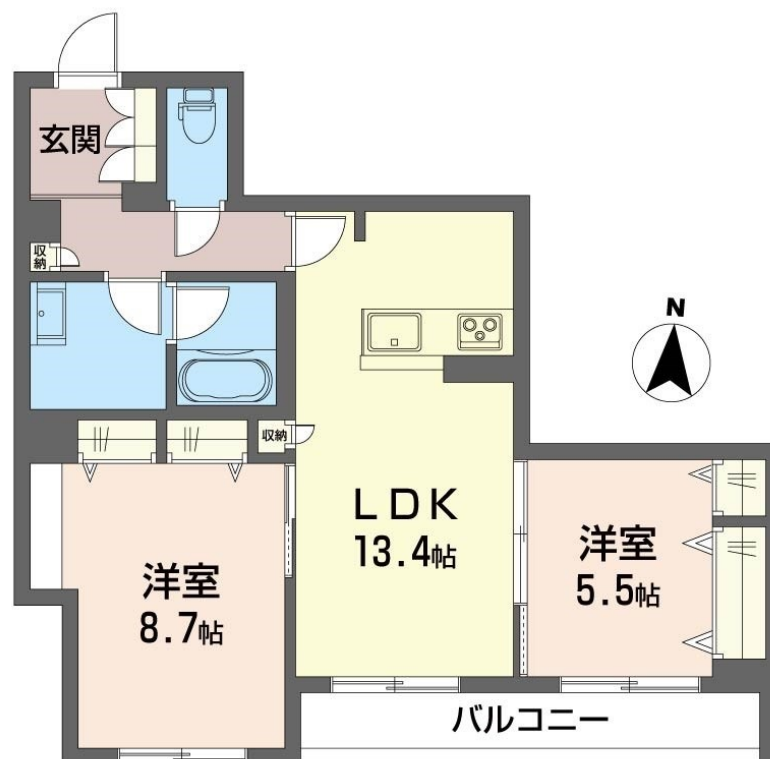
オートロック,電子ロック,防犯カメラ

## 【外観】

【完成予想図】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンフォンテ 0202号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市泉町1164-1                                                                  |      |             |
| 交通       | 中央線 西八王子駅 バス13分 花川（東京都） バス停徒歩1分                                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 洋室(8.7畳) 洋室(5.5畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 66.79㎡                                                                           | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2025年7月下旬                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                  | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼ                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費: 16,500円 退去時クリーニング費用: 83,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回費用: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2%                                               |      |             |
| 備考       |                                                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000006079

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |