

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

## 人気の高い八王子駅エリア、落ち着きのある住宅

2F以上、オートロック、ディンプルキー、最上階、南面バルコニー、陽当たり良好、バス2路線、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィステリア元横山 0302号室		
物件所在地	東京都八王子市元横山町2丁目11-6		
交通	中央線 八王子駅 徒歩11分 京王線 京王八王子駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	29.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、クロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用(退去時請求): 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考	施工から管理まで一貫した体制で安心の旭化成のヘーベルメゾン。		

情報更新日2025年12月11日

No.0000006484



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%