

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

## 駐車場込みでもリーズナブルなお部屋！

2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,当社管理物件,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・クレール 0103号室		
物件所在地	東京都八王子市川口町453		
交通	中央線 八王子駅 バス25分 川口橋 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.82m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1991年6月28日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッキン,キッチンに窓,シャッター,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 新規契約事務手数料: 賃料総額の5.0%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、保証料年		
備考	エアコン1基、床下収納付		

情報更新日2025年12月15日

No.0000006530



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%