

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 167,000円 | 10,000円 |

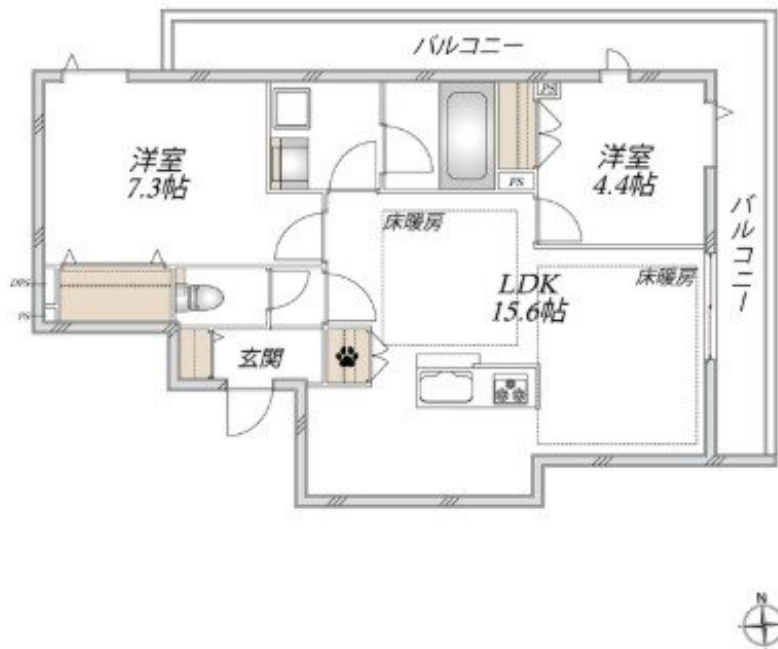
断熱性が高く快適で、光熱費が安くメリットの高

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オカバ八王子堀之内ヘーベルメゾン 0403号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都八王子市別所1丁目4-   |      |           |
| 交通       | 京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩4分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.6畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4.4畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 62.86㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年6月下旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼツ                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] My Concier club会費:18,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:101,200円 退去時敷金精算 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 2年毎2万円  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.000006719



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail:hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL:https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |