

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 区画整理地内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベーク 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市打越町2106-3		
交通	京王線 北野（東京）駅 徒歩8分 横浜線 片倉駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.1㎡	向き	南
築年月	2005年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフ S u p p o r t 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の		
備考	積水ハウスのシャーメゾンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.5182000768

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%