

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

## ファミリーにおすすめ！！日当たり良好！使い勝

2F以上,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,山が見える,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アニバーサリーB 0202号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市元八王子町2丁目2032-3                                          |      |    |
| 交通       | 中央線 高尾(東京)駅 バス6分 鍛冶屋敷 バス停徒歩1分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.6畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 53.32㎡                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年7月30日                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                           |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャッター, シャワー, シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50%, 月額保証料: 総賃料の1.2%,            |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.5080B202

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |