

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

ディンプルキー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ロワール 0102号室                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都日野市平山3丁目4-3                                                                                 |      |           |
| 交通       | 京王線 南平駅 徒歩12分<br>京王線 平山城址公園駅 徒歩9分                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(2.1畳)                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 22.68㎡                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年3月中旬                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                          |      |           |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,ハウス                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライオンポート24: 1,320円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円※退去時敷金精算 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                                            |      |           |
| 備考       | 設備充実した積水ハウスのシャーメゾンです                                                                           |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.5182002392

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |