

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 1,000円 |

2面採光,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロイハウス 0105号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都多摩市馬引沢2丁目8-15  |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 京王永山駅 徒歩10分<br>小田急多摩線 小田急永山駅 徒歩10分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 21.39㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1987年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,ト        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時敷金精算 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、年間保証料: 1万円             |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.50510105



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |