

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 2,000円 |

## バスも本数多く、駅までのアクセスも良好！安心

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |             |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サントウールB 0203号室                                       |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市犬目町259-1                                      |      |             |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス16分 工学院大西 バス停徒歩1分                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 41.58㎡                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1998年4月                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場                                  |      |             |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料:19,800円                                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料:賃料総額の50%月々支払手数料:賃料等の1.2%、保証更新料:10,000円/ |      |             |
| 備考       |                                                      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.5182002784

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |