

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南西向き,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プラナスノープル 0101号室                                                                         |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市北野町554-2                                                                         |      |              |
| 交通       | 京王線 北野(東京)駅 徒歩2分<br>中央線 八王子駅 徒歩25分                                                      |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.4畳)                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                               |      |              |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                     | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2009年7月                                                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                   |      |              |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 退去クリーニング費用: 73,590円<br>[月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約事務手数料 3 3 , 0 0 0 円、保証料月額家賃等の 2 %                                                  |      |              |
| 備考       |                                                                                         |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.5182003070

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |