

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

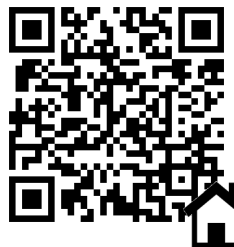
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコートA 0203号室		
物件所在地	東京都八王子市桐田町32-1		
交通	京王高尾線 めじろ台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.87㎡	向き	南西
築年月	2007年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	追焚給湯、エアコン、CATV		

情報更新日2026年5月30日

No.5182003283



東京都知事(11)第41013号  
 全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
 東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
 E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%